

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի
ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքը (Պողոջան բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ
մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխության
վերաբերյալ
(Նաիրի համայնքի (Պողոջան բնակավայրի) գոտևորման նախագծի մասով)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման
13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝

ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքը (Պողոջան բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ
մակարդակի Կոտայք-4 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի
փոփոխությանը՝

ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի (Պողոջան բնակավայրի)	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	
07-053-0346-0031 կադաստրային ծածկագրով 0.0505 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /խաղող/	07-053-0346-0031 կադաստրային ծածկագրով 0.0505 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀԸՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն.
քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական
նորմերի պահանջները:

3. Հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել՝ հաշվի առնելով ՀՀ կրթության,
գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարության պայմանը (կցվում է):

4. Նաիրի համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել
Պողոջան բնակավայրի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի
համայնքի (Պողոջան բնակավայրի) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից
բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Հանձնաժողովի քարտուղար՝

Ե. Վարդանյան

Լ. Առաքելյան

Երևան, «21» «հոկտեմբերի» 2025 թ.